

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαρτίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **115**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12375 (1)

Επικύρωση έκθεσης για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά», Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/070-6-2010), όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις».

5. Το υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

6. Την υπ' αριθμ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την υπ' αριθμ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Την υπ' αριθμ. 29395/19-05-2017 (ΑΔΑ:72ΩΠΟΡ1Ι-8ΝΝ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α) στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

9. Την υπ' αριθμ. 32906/06-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

10. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται

διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

13. Την από 21-12-2015 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά» της νήσου Λέρου νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2015 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

14. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 6904/05-10-2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-12-2015 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα - Μερικιά» της νήσου Λέρου νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2015 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχόμενη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α34, Α35, Α36).

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων και επί των ορίων αυτών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Φεβρουαρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ ν. 2971 Φ.Ε.Κ. 285/Α/ 19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα» - Μερικιά, της Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Προδρόμου και Σοφίας Φωτιάδη.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-12-2015, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Μπελντέκος, ΔΕ Εφοριακός, υπεύθυνος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ’ αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. οικ. 33447/19-05-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α’/ 19-12-2001): (Ο Λιμενάρχης Λέρου και ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέρου αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 έγγραφη πρόσκληση της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με 2837/04-09-2015 αίτηση των Πρόδρομο Φωτιάδη και Σοφία Φωτιάδη, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κόκκινα» - Μερικιά, της Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Ιούλιος του 2015, από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21/12/2015 από τον Ιωάννη Χειράκη ΠΕ Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

3. Η πρώτη κορυφή Α1 της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή Ρ1 της χάραξης με ΦΕΚ 206/τ.Δ’/16-03-2006 προς βορρά της υπό κρίση θέσης.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται τμηματικά από βραχισμούς και μικρά γενικά πρανή, καθώς επίσης και τμήματα με αμμοχάλικα και κροκάλες, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται γενικά αδόμητη περιοχή. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αποτυπωθεί επί του τοπογραφικού διαγράμματος τη χρονική περίοδο της αποτύπωσης και αποτελείται επί το πλείστον από μικρούς θάμνους, όπως αυτά απεικονίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως νότιοι – νοτιοανατολικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 6-7 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη, κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 200 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

6. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού – υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

7. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού – Παραλίας του Δημοσίου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων και επί των ορίων αυτών.

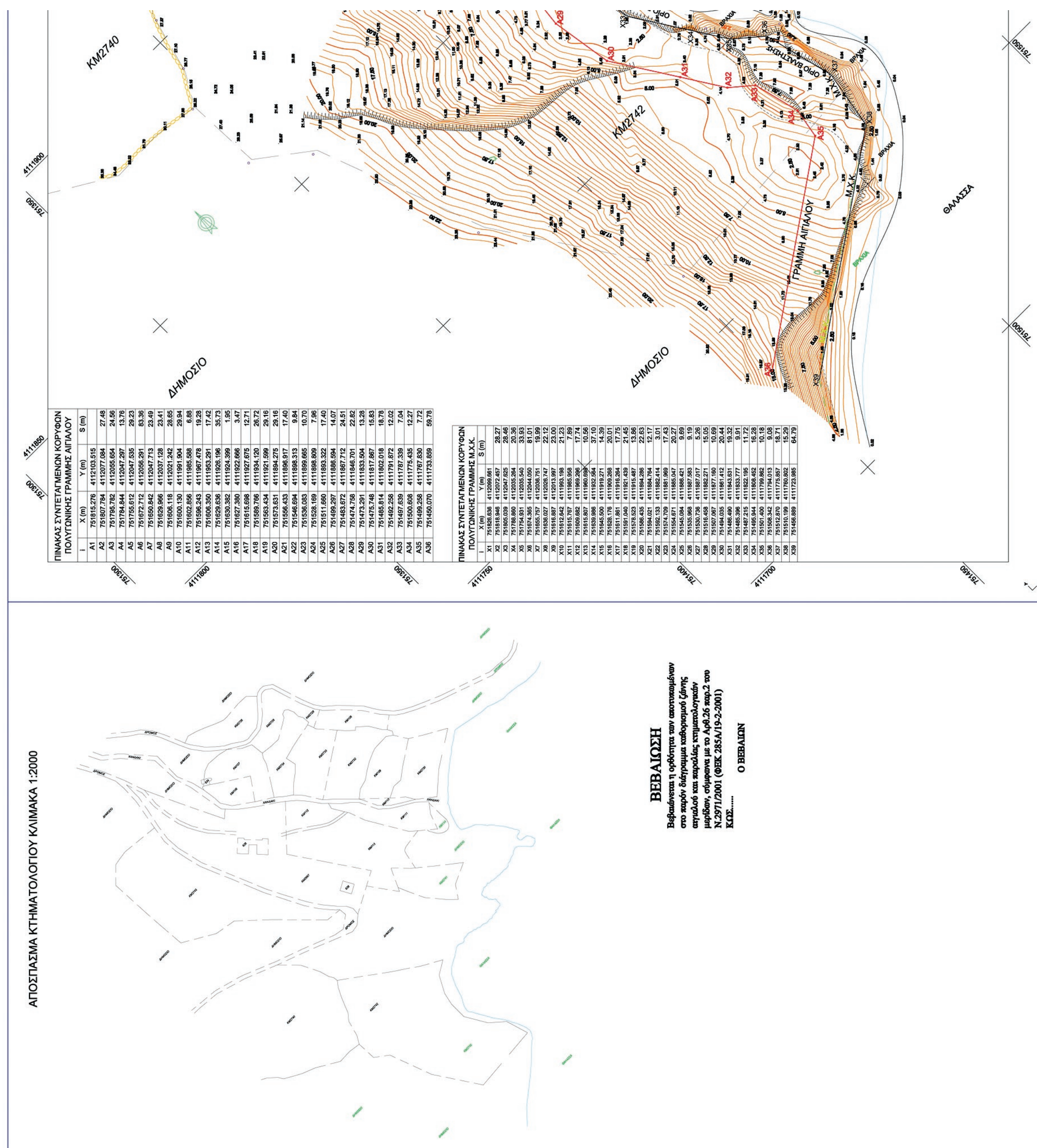
9. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 ”Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις”, αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,..........., Α34, Α35, Α36).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ	1. Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ	2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

i	X (m)	Y (m)	S (m)
A1	751815.276	4112103.515	
A2	751807.784	4112077.084	27.48
A3	751795.782	4112055.654	24.56
A4	751784.844	4112047.297	13.76
A5	751755.612	4112047.535	29.23
A6	751672.712	4112056.291	83.36
A7	751650.842	4112047.713	23.49
A8	751629.966	4112037.128	23.41
A9	751606.118	4112021.242	28.65
A10	751600.130	4111991.904	29.94
A11	751602.856	4111985.588	6.88
A12	751596.243	4111967.478	19.28
A13	751606.350	4111953.291	17.42
A14	751629.636	4111926.196	35.73
A15	751630.382	4111924.399	1.95
A16	751627.380	4111922.666	3.47
A17	751615.698	4111927.675	12.71
A18	751589.766	4111934.120	26.72
A19	751563.434	4111921.599	29.16
A20	751573.631	4111894.275	29.16
A21	751556.433	4111896.917	17.40
A22	751546.694	4111898.313	9.84
A23	751536.083	4111899.665	10.70
A24	751528.169	4111898.809	7.96
A25	751511.660	4111893.322	17.40
A26	751499.297	4111886.594	14.07
A27	751483.672	4111867.712	24.51
A28	751474.758	4111846.701	22.82
A29	751473.291	4111833.504	13.28
A30	751475.748	4111817.867	15.83
A31	751485.814	4111802.018	18.78
A32	751492.258	4111791.872	12.02
A33	751497.639	4111787.339	7.04
A34	751500.608	4111775.435	12.27
A35	751499.258	4111767.830	7.72
A36	751450.070	4111733.859	59.78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ Μ.Χ.Κ.

i	X (m)	Y (m)	S (m)
X1	751826.636	4112099.661	
X2	751818.946	4112072.457	28.27
X3	751805.039	4112047.625	28.46
X4	751788.860	4112035.264	20.36
X5	751754.931	4112035.540	33.93
X6	751674.365	4112044.050	81.01
X7	751655.757	4112036.751	19.99
X8	751636.027	4112026.747	22.12
X9	751616.887	4112013.997	23.00
X10	751612.642	4111993.198	21.23
X11	751615.767	4111985.958	7.89
X12	751609.682	4111969.296	17.74
X13	751615.807	4111960.698	10.56
X14	751639.986	4111932.564	37.10
X15	751645.500	4111919.271	14.39
X16	751628.176	4111909.268	20.01
X17	751611.861	4111916.264	17.75
X18	751591.040	4111921.439	21.45
X19	751578.523	4111915.487	13.86
X20	751586.435	4111894.286	22.63
X21	751594.021	4111884.764	12.17
X22	751592.133	4111882.414	3.01
X23	751574.709	4111881.969	17.43
X24	751554.671	4111885.047	20.27
X25	751545.084	4111886.421	9.69
X26	751535.968	4111887.583	9.19
X27	751530.736	4111887.017	5.26
X28	751516.458	4111882.271	15.05
X29	751507.067	4111877.160	10.69
X30	751494.035	4111861.412	20.44
X31	751486.490	4111843.631	19.32
X32	751485.396	4111833.777	9.91
X33	751487.215	4111822.195	11.72
X34	751495.944	4111808.452	16.28
X35	751501.400	4111799.862	10.18
X36	751508.342	4111794.013	9.08
X37	751512.870	4111775.857	18.71
X38	751510.199	4111760.802	15.29
X39	751456.889	4111723.985	64.79

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

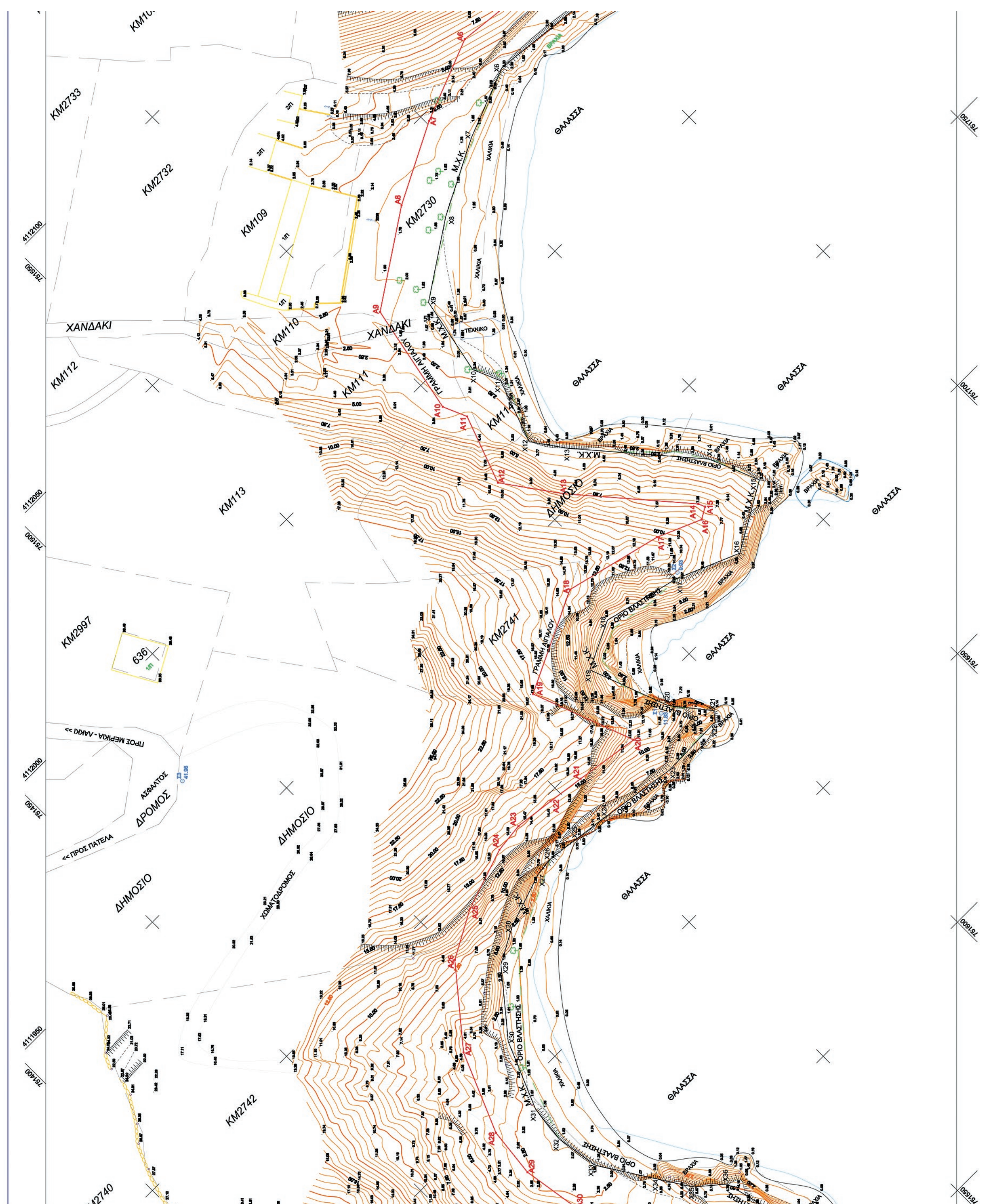
Βεβαιώνεται η ορθότητα των αποτυπωμένων στο παρόν διάγραμμα καθορισμού ζώνης αιγιαλού και παραλίας κτηματολογικών μερίδων, σύμφωνα με το Αρθ.26 παρ.2 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-2-2001)

ΚΩΣ......

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%


ΚΜ2733
ΚΜ2732
ΚΜ109
ΚΜ2730
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΧΑΝΔΑΚΙ
ΚΜ110
ΚΜ112
ΚΜ111
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟ
ΚΜ113
ΔΗΜΟΣΙΟ
Μ.Χ.Κ
ΟΡΙΟ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΚΜ2741
ΚΜ2997
636
ΠΡΟΣ ΜΕΡΙΚΙΑ - ΛΑΙΚΟ >>
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
<< ΠΡΟΣ ΠΑΤΕΛΑ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΜ2742
ΚΜ2740

ΚΜ108

ΔΗΜΟΣΙΟ

<<ΠΡΟΣ ΠΑΤΕΛΙ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΡΙΟ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ

Μ.Χ.Κ.

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΔΡΟΜΟΣ

ΦΕΚ 206Δ/16-03-2006
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΦΕΚ 206Δ/16-3-2006

ΠΡΟΣ ΜΕΡΙΚΙΑ - ΛΑΚΚΙ >>

ΑΣΦΑΛΤΟΣ

ΒΡΑΧΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Σ4 10.12 Πολυγωνομετρικό σημείο
- Δένδρο
- Στύλος ΔΕΗ
- Ξερολιθιά
- Μανδρότοιχος
- Πόδι πρανούς
- Φρύδι πρανούς
- Ακτογραμμή Βάσει Κτηματολογίου
- Οριο βλάστησης
- Οριο Μερίδας Κτηματολογίου
- Γραμμή Αιγιαλού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ & ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
Σ1	751583.727	4111894.106	Σ2	751612.966	4111917.354	Σ3	751481.891	4111970.689

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΦΕΚ206Δ/13-03-2006)

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
P1	751815.276	4112103.515	P2	751832.994	4112150.544			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από 21/12/15 έκθεση της επιτροπής.
2. Γραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος (Μ.Χ.Κ.):Χ1,Χ2,Χ3…,Χ38Χ39
3. Οριογραμμή αιγιαλού: Α1,Α2,Α3,…,Α35,Α36
4. Οριογραμμή παραλίας:
5. Δεν διαπιστώθηκε διάβρωση της ακτής στην θέση αυτή.
6. Ο αιγιαλός βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Λέρου της Νήσου Λέρου.
7. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων ιδιοκτησιών ή τις τέμνει δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας σύμφωνα με τον ισχύοντα Κτηματολογικό κανονισμό των Ιταλικών Αρχών Κατοχής. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το Άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 όπου ο αιγιαλός δεν τέμνει ήδη την ιδιοκτησία.
8. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης καθώς και την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς τη θάλασσα ορίων σύμφωνα με την οριοθέτηση των ιδιοκτητών, καθώς και με στοιχεία του Κτηματολογίου Κω.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί από τον ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Βαξεβανέρη Χαράλαμπο και ελέγχθηκε από ……………………………………………

Λέρος……………………

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΚΟΚΚΙΝΑ" - ΜΕΡΙΚΙΑ
ΔΗΜΟΣ : ΛΕΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ : ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΦΕΚ :

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΦΩΤΙΑΔΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ - ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Χ. ΒΑΞΕΒΑΝΕΡΗΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΕ ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α’
2. ΜΑΝΩΛΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α’
3.
4.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

IOANNIS CHEIRAKIS
o=Hellenic Public Administration Certification Services, serialNumber=ERMIS-34490067, c=GR, email=i.xeirakis@2862.syzefxis.gov.gr, sn=CHEIRAKIS, givenName=IOANNIS, ou=ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ, cn=IOANNIS CHEIRAKIS
2018.02.26 10:05:20 +02'00'

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
Φ.Χ. ΚΑΛΥΜΝΟΥ φο=36. 45' λο=3. 15'

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ - ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ισοδιάσταση 0.50 m

Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87

Αριθμός σχεδίου

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ’
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΛΟΥΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθμ. 3144 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 15.496,57 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Ν. Φιλαδέλφειας, Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το «Σύνταγμα της Ελλάδας» άρθ. 117 παρ. 3 (ΦΕΚ 120 Α/27-6-2008).

2. Το ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α/ 29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41.

3. Το ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α/ 23-4-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003).

4. Τις με αριθμ. 160417/1180/8-7-1980, αριθμ. 182447/ 3049/1980 και αριθμ. 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Το ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κυρίως τα άρθρα 6 και 280 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010)

6. Το π.δ. 142/27-12-2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α/ 27-12-2010).

7. Το ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α/22-3-2012).

8. Το ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010).

9. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/ 2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/2015) καθώς και την υπ’ αριθμ. πρωτ. 14138/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.

10. Την αριθμ. 35748/30-5-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης "Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες ... της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης" (ΦΕΚ 1971/Β/2017).

11. Το με αριθμ. 68376/12-9-2013 έγγραφο της ΑΔΜΘ/ Γενική Διεύθυνση Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο ορίζεται η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων.

12. Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δασική έκταση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

13. Το με αριθμ. 1464/15-01-2018 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας.

14. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού δεκαπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και πενήντα επτά τετραγωνικών εκατοστών (Ε=15.496,57 τ.μ.) που κείται στην Τοπική Κοινότητα Ν. Φιλαδέλφειας, της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού Ε=15.496,57 τ.μ., που προσδιορίζεται με στοιχεία 1-2-3-... -25-26-1 αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1047 τεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1978 του αγροκτήματος Ν. Φιλαδέλφειας και συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: με δασική έκταση και με μη δασική έκταση

Νότια: με δασική έκταση και με οικισμό

Ανατολικά: με δασική έκταση

Δυτικά: με μη δασική έκταση

Η παραπάνω έκταση αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Φεβρουαρίου 2018

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΣΑΒΒΑΣ

Ανήκει στην αριθ. 3144/27-02-2018
Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

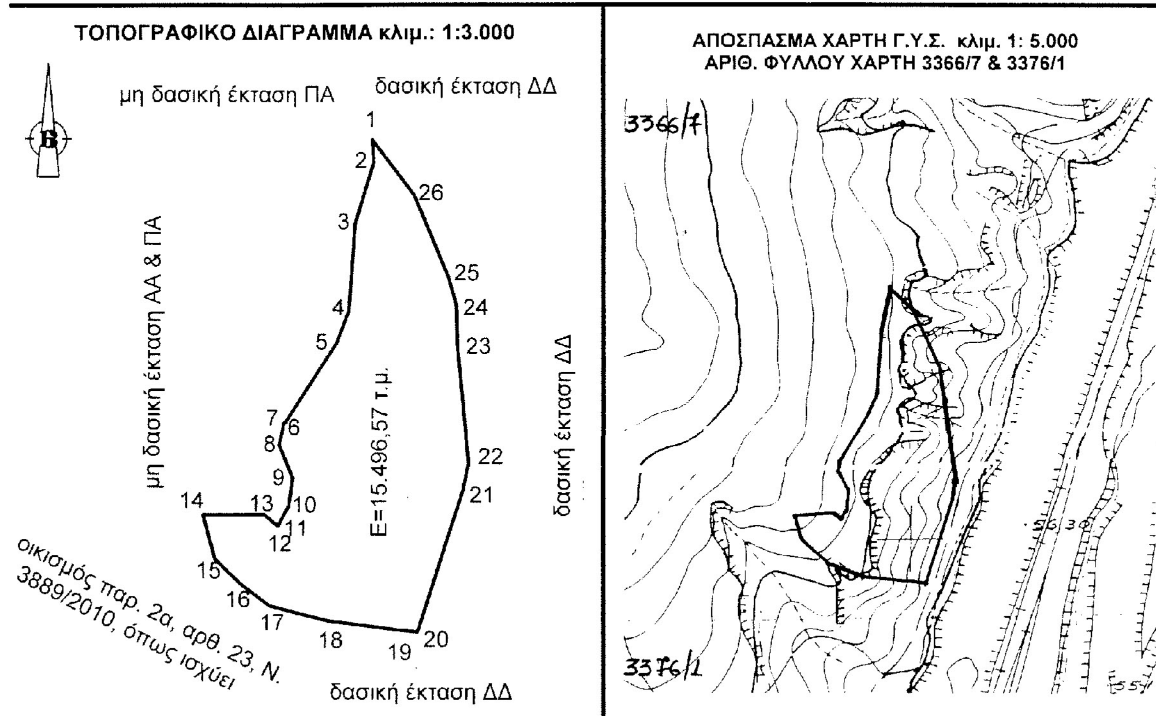
Δημοτικής δασικής έκτασης με στοιχεία κορυφών (1,2,3,....,25,26,1), εμβαδού δεκαπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και πενήντα επτά τετραγωνικών δεκάτων (15.496,57 τ.μ.), που κείται στην Τ.Κ. Ν. Φιλαδέλφειας, Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέα, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Όρια έκτασης :
Β : δασική έκταση ΔΔ & μη δασική έκταση ΠΑ
Α : δασική έκταση ΔΔ
Ν : δασική έκταση ΔΔ και με οικισμό
Δ : μη δασική έκταση ΑΑ & ΠΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	402820.20	4517130.31	14	402738.33	4516946.19
2	402821.00	4517119.00	15	402744.00	4516925.00
3	402812.00	4517089.00	16	402756.52	4516913.21
4	402808.99	4517046.22	17	402770.89	4516902.44
5	402803.04	4517030.36	18	402798.73	4516895.26
6	402778.13	4516991.61	19	402833.74	4516890.77
7	402777.48	4516991.34	20	402843.62	4516889.87
8	402775.31	4516980.80	21	402865.17	4516958.08
9	402782.02	4516964.68	22	402868.00	4516972.00
10	402780.10	4516950.79	23	402862.12	4517030.01
11	402776.49	4516944.29	24	402861.58	4517049.50
12	402775.05	4516940.88	25	402857.79	4517063.03
13	402768.03	4516946.70	26	402841.00	4517103.00



Θεσσαλονίκη 15-01-2018 Η Συντάκτρια	Θεσσαλονίκη 15-01-2018 Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκη 22-01-2018 Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης Δασών Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκη 27-02-2018 Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης
Αικατερίνη Παπαδημητρίου Δασοπόνος	Ελένη Αγγελίδου Δασολόγος	Αλέξιος Αναστασίου Δασολόγος	Δρ. Ιωάννης Κ. Σάββας